

CỤC THI HÀNH ÁN S.P. HÀ NỘI - C.C.TH.A.D.S.

Sóc Sơn, ngày 14 tháng 11 năm 2018

CÔNG VĂN ĐIỂN

Số: 6.56 /CV

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Ngày 13 tháng 11 năm 2018

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ bản Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2013/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 1 năm 2013; Thông báo bổ sung quyết định số 64/TB - TA ngày 27 tháng 2 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 04 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 40/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 1811001/CT- TPV ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Công ty cổ phần định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/10/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn kê biên quyền sử dụng đất, và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 8a, tờ bản đồ số 31 địa chỉ thôn Tân Lộc, xã Hồng Kỳ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 309476 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00665 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 29 tháng 9 năm 2009.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 1811001/CT- TPV ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Công ty cổ phần định giá và giám định Tiên Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Là toàn bộ quyền sử dụng đất, và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 8a, tờ bản đồ số 31 địa chỉ thôn Tân Lộc, xã Hồng Kỳ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 309476 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00665 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 29 tháng 9 năm 2009.

Giá khởi điểm là: Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 8a, tờ bản đồ số 31 địa chỉ thôn Tân Lộc, xã Hồng Kỳ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội là **2.547.097.342đ** (Hai tỷ năm trăm bốn mươi bảy triệu không trăm chín mươi bảy nghìn ba trăm bốn mươi hai đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 18/11/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khá thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Duy